

UNITA' DI STAFF
Progettazione opere pubbliche
Servizi manutentivi – Suap – Edilizia
Protezione Civile

Progettazione opere pubbliche , Direzione Lavori, Servizi Manutentivi

- Programmazione, progettazione e Direzione Lavori degli interventi manutentivi del patrimonio immobiliare comunale da eseguire in economia ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006.
- Servizi connessi alla viabilità pubblica concernenti:
 - l'attività di programmazione, progettazione e realizzazione degli interventi di competenza comunale, interessanti la rete di trasporto pubblico locale, nonché la gestione dei rapporti contrattuali ed operativi con l'autorità amministrativa ed i soggetti gestori del servizio o di parti di esso;
 - l'attività di programmazione, progettazione e realizzazione degli interventi di competenza comunale, interessanti la rete viaria comunale (carrozzabile, ciclabile e pedonale), nonché la gestione dei rapporti contrattuali ed operativi con i soggetti gestori del servizio;
 - l'attività di programmazione, progettazione e realizzazione degli interventi di competenza comunale, interessanti la segnaletica stradale, nonché la gestione dei rapporti contrattuali ed operativi con i soggetti gestori del servizio;
 - l'attività di programmazione, progettazione e realizzazione degli interventi di competenza comunale, interessanti i parcheggi comunali, nonché la gestione dei rapporti contrattuali ed operativi con i soggetti gestori del servizio;
- Gestione delle attività di programmazione, progettazione e realizzazione delle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria delle seguenti strutture: Villa Paolina, Palazzo delle Muse, Museo della Marineria, Torre Matilde, Villa Borbone.
- Supporto tecnico operativo alla struttura comunale per lo svolgimento di attività di stima, misurazione, perizia, individuazione catastale, ecc. del patrimonio comunale.
- Gestione delle attività di programmazione, progettazione e realizzazione delle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria dei plessi scolastici.
- Gestione delle attività di programmazione, progettazione e realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria di cui alla L. n. 847/1964, ad eccezione di quelle inerenti gli impianti cimiteriali, quelle di competenza dei gestori dei servizi a rete (reti idriche e fognarie, telefoniche, di conduzione del gas) e quelle di specifica competenza di altri Settori.
- Gestione e coordinamento delle squadre comunali di pronta reperibilità h24;
- Gestione delle attività di programmazione, progettazione e realizzazione degli interventi di competenza comunale in materia di opere pubbliche e di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale, affidati a terzi o eseguiti direttamente.
- Gestione amministrativo/contabile delle utenze comunali, Acqua, Energia elettrica , Gas, Telefonia fissa, compresa la gestione bollette ed i relativi pagamenti.

SUAP

- Insieme delle attività tecnico amministrative riconducibili alle funzioni, comprese quelle relative alla pianificazione e regolamentazione, in materia di:
 - Impianti produttivi destinati ad attività nei settori artigianale, industriale, commerciale, turistico-ricettivo, attività agricole, trasporti, pubblici esercizi, attività motorio ricreative, sanità, nidi, distributori carburante e relativi endoprocedimenti (prevenzione incendi, aua, ecc.);
 - Manifestazioni pubblico spettacolo, spettacolo viaggiante e tutte le attività regolamentate dal TULPS.;
 - Commercio su aree pubbliche e mercati all'ingrosso, sia gestiti direttamente che da terzi;
 - edilizia produttiva;
 - autorizzazioni acustiche;
 - Gestione impianti pubblicitari, ad eccezione della riscossione dell'imposta;
 - manomissioni suolo pubblico.

Sportello Edilizia

- Edilizia privata: interventi di edilizia libera e interventi sottoposti a preventivo titolo abilitativo;
 - Condono edilizio
 - Oneri di urbanizzazione
 - Visure, consultazione ed estrazione di copie e gestione della banca dati dei titoli abilitativi edilizi e dei condoni;
 - Verifiche edilizie nell'ambito di procedimenti relativi all'insediamento di attività produttive;
 - Impianti di produzione energia da fonti rinnovabili
 - Regolamento edilizio
 - Autorizzazioni paesaggistiche
 - Autorizzazione per lavori e scavi su strade pubbliche
 - Accertamento violazioni edilizie
 - Acquisizioni di aree oggetto di abuso edilizio

Protezione Civile

- Redazione, aggiornamento e gestione del Piano Generale di protezione Civile Comunale.
- Attività di previsione, prevenzione e soccorso in caso di emergenze locali.
- Gestione operativa e funzionale della sede comunale di Protezione civile.
- Sovrintendenza dell'Osservatorio sulla sicurezza del trasporto ferroviario.
- Gestione degli aspetti di protezione civile e sicurezza inerenti progetti, eventi ed attività di varia natura (Pianificazione di sicurezza evento Carnevale; progetto "Mare sicuro"; attività di formazione scolastica e universitaria).