

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1361 DEL 12/11/2018**

OGGETTO L.R.T. N. 96/1996. CONCORSO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, PUBBLICATO IN DATA 14.07.2016. APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA

### **IL DIRIGENTE**

§ Richiamato il decreto sindacale n. 105 del 03.10.2017 con il quale al sottoscritto segretario è stata affidata la responsabilità dell'Area "Istituzionale e Politiche Abitative";

§ Dato atto che in detta Area funzionale rientrano anche le competenze in ordine all'applicazione degli istituti di cui alla L.R. n. 96/1996, "Disciplina per l'assegnazione, gestione e determinazione del canone di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica";

§ Vista:

- la deliberazione L.O.D.E. LUCCHESE N. 13/2015 con la quale è stata approvata la bozza del bando relativo al Concorso pubblico per la formazione della graduatoria per l'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- La deliberazione della G.C n. 202 del 24/06/2016 con la quale è stata recepita la deliberazione del L.OD.E. Lucchese n. 13/2015;
- La determinazione dirigenziale n. 101 del 13/02/2017 con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria;
- La determinazione dirigenziale n. 863 del 11.08.2017 con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;

§ Preso atto che al momento della verifica dei requisiti dei richiedenti collocati nelle prime posizioni della graduatoria definitiva suddetta, ai fini della successiva assegnazione degli alloggi, sono emersi numerosi vizi che potenzialmente avrebbero potuto inficiare la validità delle assegnazioni;

§ Richiamata, conseguentemente, la propria determinazione n. 1424 del 13/12/2017 con la quale è stata sospesa l'efficacia della determinazione n. 863 del 11/08/2017, al fine della rinnovazione dell'attività istruttoria concernente i richiedenti inseriti nella graduatoria definitiva approvata con il provvedimento sospeso;

§ Richiamato il proprio atto organizzativo n. 42 del 22.01.2018 con il quale, tra l'altro, sono state individuate le unità di personale preposte all'Ufficio Casa e, in particolare, quelle a supporto del sottoscritto per l'approfondimento istruttorio di cui sopra;

§ Richiamata la propria determinazione n. 306 del 15/03/2018 in forza della quale, a seguito dell'approfondimento istruttorio svolto, si è proceduto all'annullamento della determinazione n. 863 del 11/08/2017 ad oggetto: Legge Regionale n. 96/96 e ss.mm.ii. – Concorso pubblico per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica posti nel Comune di Viareggio – Anno 2016 – Approvazione graduatoria definitiva;

§ Preso atto delle sentenze del TAR Toscana n. 867 e 868/2018 con cui sono stati respinti alcuni ricorsi avverso la citata determinazione di annullamento n. 306/2018 e della conseguente necessità

di rinnovare integralmente l'istruttoria per la formulazione di nuova graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi erp Bando anno 2016;

§ Richiamata la propria nota in data 10/09/2018 prot int. indirizzata al personale preposto all'Ufficio Casa e all'Assessore Politiche abitative contenente indicazioni operative per la rinnovazione dell'istruttoria per la formulazione di nuova graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi ERP relativamente al bando dell'anno 2016;

§ Dato atto che, nell'attività di rinnovazione istruttoria in cui è stato coinvolto il personale dell'Ufficio Casa, individuato come sopra detto, nelle ipotesi interessate dal disposto dell'art 6 bis della Legge 241/90 relativo all'esistenza di un conflitto di interessi anche potenziale, le istanze di partecipazione al bando sono state istruite direttamente e personalmente dal sottoscritto segretario comunale;

§ Dato atto, in esito alla rinnovazione istruttoria come sopra indicata, che sono pervenute nei termini previsti dal bando, dal 14 Luglio al 12 ottobre 2016, n. 383 domande e che le stesse sono state ordinate nella graduatoria definitiva secondo l'ordine di punteggio ed in relazione alla quale:

- in caso di parità di punteggio, come disposto dall'art. 12, comma 6 della L.R. Toscana n. 96/1996 e dall'art. 7 del bando, l'ordine di collocazione in graduatoria è stato determinato in base alla progressività decrescente della situazione economica rilevata ai sensi dell'All. A par 2, lett c) della stessa legge regionale;
- in caso di parità della situazione economica è stato effettuato il sorteggio come disposto dall'art. 7 del bando;

§ Dato atto altresì che:

- ai sensi dell'art 71 del DPR n. 445/2000 e dell'art 6 comma 3 del DPCM n. 221/1999, l'Amministrazione Comunale procederà ad idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive;
- l'assegnazione degli alloggi di Erp avverrà secondo l'ordine stabilito nella graduatoria definitiva previa verifica dei requisiti dichiarati e tenendo conto della composizione del nucleo familiare in rapporto ai vani/superficie dell'alloggio disponibile;
- in caso di modifica delle situazioni dichiarate il Comune procederà alla rettifica dei punteggi e alla ricollocazione nella graduatoria con il nuovo punteggio con contestuale comunicazione scritta all'interessato;
- gli alloggi saranno assegnati ai soggetti utilmente collocati in graduatoria solo previa comunicazione della loro disponibilità da parte del soggetto gestore Erp Lucca Srl;
- la rinuncia non motivata all'assegnazione comporta la cancellazione dalla graduatoria;

§ Ritenuto pertanto di approvare la graduatoria definitiva così come formulata a seguito dell'istruttoria delle domande pervenute allegata al presente atto "all A";

§ Dato atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

§ Visti:

- La L.R. Toscana n. 96/1996;
- Il D. Lgs. n. 196/2003
- La L. n. 241/90;
- Il D.Lgs. n. 267/2000 con specifico riferimento all'art 107 e 183;

§ Dato atto che il sottoscritto segretario generale è il responsabile del procedimento di cui al

presente atto;

## **DETERMINA**

- 1) Approvare la GRADUATORIA DEFINITIVA relativa al bando per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, inerente l'anno 2016, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto quale Allegato "A", composta da n. **383** nominativi di cui **249** ammessi e **134** esclusi;
- 2) Di dare atto che l'elenco degli ammessi di cui al precedente punto 1) verranno, suddivisi in specifici elenchi per tipologia di nucleo familiare e conservati agli atti d'ufficio;
- 3) Dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana entro 60 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla predetta data.

Il Dirigente  
Area 1 Istituzionale e Politiche Abitative  
Fabrizio Petrucci