



CITTÀ DI VIAREGGIO

SETTORE n. 4 - PIANIFICAZIONE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA
Servizio Autorizzazioni Paesaggistiche

VERBALE RIUNIONE COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO

SEDUTA n° 18 del 9 SETTEMBRE 2026

VERIFICA DELLA COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA RIGUARDANTE

Aut. Paes. Ordinarie - Aut. Paes. Semplificate ←

LA COMMISSIONE INIZIA I LAVORI A PARTIRE DALLE ore 15:15

*Membri di Commissione PRESENTI:
ing. Talini - arch. Ramacciotti*

INIZIO VERIFICA PRATICHE ORDINARIE alle ore 15:15

1	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		582	30.03.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		
2	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Roveccio
		672	10.04.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		
3	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		673	10.04.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		

4	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	<i>prot. EP</i>	<i>data</i>	FAVOREVOLE <
---	--	-----------------	-------------	---

5	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		1315	16.07.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		

6	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	<i>prot. EP</i>	<i>data</i>	FAVOREVOLE <
---	--	-----------------	-------------	---

7	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	prot. EP	data	FAVOREVOLE
---	--	----------	------	--

TERMINE VERIFICA PRATICHE ORDINARIE alle ore 15:30

INIZIO VERIFICA PRATICHE SEMPLIFICATE alle ore 15:30

8	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		73	16.01.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		

9	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		1167	19.06.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		
10	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		1234	01.07.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		
11	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	RINVIATA Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		1254	06.07.2026	
	ESITO	La Commissione, esaminata la soluzione progettuale e fermo restando il rispetto delle distanze a cui il condotto fumario è soggetto, dispone il RINVIO dell'istanza al fine di acquisire una proposta finalizzata a mitigare l'impatto visivo sia della struttura verticale di ancoraggio e sostegno, sia del condotto fumario medesimo		
12	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		1314	16.07.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		
13	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		1328	20.07.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		
14	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		1338	21.07.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		

15	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		1395	30.07.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		
16	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		1442	05.08.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		
17	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		1471	07.08.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		
18	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Roveccio
		1474	07.08.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		
19	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Roveccio
		1505	12.08.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		
20	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		1512	14.08.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		

21	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		1545	24.08.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		
22	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Roveccio
		1558	25.08.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		
23	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	FAVOREVOLE a condizione Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		1568	26.08.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto a CONDIZIONE che, al fine di costituire elementi geometrici, coerenti ed armonici sia con il fabbricato che con l'intorno ambientale nel rispetto delle prescrizioni di cui al PIT della Regione Toscana, il nuovo impianto fotovoltaico sia posizionato in modo simmetrico e centrato rispetto ai margini della falda di copertura N.B.: La soluzione progettuale proposta dovrà essere adeguata, quanto prima, alle prescrizioni espresse dalla Commissione (indirizzo PEC del Comune). Differentemente non seguirà trasmissione degli atti alla Soprintendenza		
24	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Roveccio
		1567	26.08.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		
25	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	prot. EP	data	FAVOREVOLE Referente: Funzionario Tecnico Roveccio
		1576	27.08.2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo		

TERMINE VERIFICA PRATICHE SEMPLIFICATE alle ore 17:05

LA COMMISSIONE TERMINA I LAVORI alle ore 17:05

<i>arch. Paola RAMACCIOTTI</i>	<i>Presente</i>
<i>ing. Fabio TALINI</i>	<i>Presente</i>
<i>Segretari di Commissione dott.re geom. Alessandro Fiorio arch. paesaggista Emanuele Roveccio</i>	<i>Presenti</i>