



# Pratiche edilizie

COMUNE DI VIAREGGIO

Protocollo	Richiesta	Archivio	Intervento/Tipologia	Ubicazione	Richiedente	Permesso	Status
27/02/2025 18559	28/02/2025 406	2025/406	MODIFICHE INTERNE CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA GENOVA, n. 29	PAMPALONI CHIARA	0	In itinere
27/02/2025 18509	27/02/2025 404	2025/404	OPERE DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE A FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA MONTE PRANA, n. 3	PROSPEROCOCCO DANIELA	0	In itinere
27/02/2025 18467	27/02/2025 403	2025/403	MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERNA NON STRUTTURALE CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA FABIO FILZI, n. 134	CAMPANILE ARIANNA	0	In itinere
27/02/2025 18379	27/02/2025 402	2025/402	Rifacimento completo di bagno privato situato all'interno dell'unità residenziale. CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA ENRICO PALADINI, n. 42	DECCIO ALESSANDRA	0	In itinere
27/02/2025 18361	27/02/2025 401	2025/401	manutenzione straordinaria facciate condominio CERRI VIA DON BOSCO VIAREGGIO CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA SAN GIOVANNI BOSCO, n. 147	LOTTI SARA AMMINISTRATORE CONDOMINI	0	In itinere
27/02/2025 18252	27/02/2025 399	2025/399	Realizzazione di parete e velette in cartongesso CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA G. VERDI - T.D.L., n. 40	PALMERINI ANDREA	0	In itinere
27/02/2025 18181	27/02/2025 398	2025/398	COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 136, COMMA 4 - L. 64/2015 CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA MONTE CORCHIA, n. 11	Esposito Grazia Maria Giovanna	0	In itinere
26/02/2025 18021	27/02/2025 397	2025/397	Manutenzione straordinaria interna ad un appartamento per civile abitazione CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA NOVARA, n. 7	PACIONI SIMONA	0	In itinere
26/02/2025 17878	27/02/2025 396	2025/396	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU U.I. A DESTINAZIONE ARTIGIANALE- PALESTRA CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA MONTE PROCINTO, n. 1	THEORY HOLDING SRL	0	In itinere
26/02/2025 17857	26/02/2025 393	2025/393	OPERE DI MANUTENZIONE STRORDINARIA SU U.I. A DESTINAZIONE COMMERCIALE CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA GIUSEPPE VERDI, n. 98	PASTIFICIO FRANCESCHI DI FRANCESCHI LUCA(Benef.)	0	In itinere
26/02/2025 17547	26/02/2025 389	2025/389	modifiche interne CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	QUARTIERE SALVADOR ALLENDE, n. 9	GISTRI STEFANO	0	In itinere
26/02/2025 17546	26/02/2025 388	2025/388	Risanamento facciate condominiali CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA A. PICCHI - T.D.L., n. 8	BERTACCA ALFREDO AMMINISTRATORE CONDOMINI	0	In itinere
25/02/2025 17365	26/02/2025 385	2025/385	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL FABBRICATO IN VIAREGGIO VIA MATTEOTTI n.115 angolo VIA FRATTI ( piano terra , primo , secondo e terzo) CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA GIACOMO MATTEOTTI, n. 115	TOMEI ADOLFO	0	In itinere



Protocollo	Richiesta	Archivio	Intervento/Tipologia	Ubicazione	Richiedente	Permesso	Status
25/02/2025 17364	26/02/2025 384	2025/384	LAVORI INTERNI APPARTAMENTO PIANO TERZO FABBRICATO IN VIAREGGIO VIA MATTEOTTI n.115 . CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA GIACOMO MATTEOTTI, n. 115	TOMEI ADOLFO	0	In itinere
25/02/2025 17343	26/02/2025 383	2025/383	Diversa distribuzione degli spazi interni CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA PAOLO SAVI, n. 387	VSS VERSILIA SUPPLY SERVICE	0	In itinere
25/02/2025 16826	25/02/2025 379	2025/379	Lavori interni di straordinaria manutenzione ad una civile abitazione CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA AGRESTE, n. 6	CAUIA OXANA	0	In itinere
24/02/2025 16750	25/02/2025 378	2025/378	C.I.L.A. (Art. 136 della L.R. n°65/2014) RELATIVA A MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI, OLTRE AD AMMODERNAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA DEI PINI, n. 1	GUIDI EMANUELE	0	In itinere
24/02/2025 16773	25/02/2025 376	2025/376	manutenzione straordinaria interna con piccole modifiche CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA SAN MARTINO, n. 67	SCIORTINO ROSALBA	0	In itinere
24/02/2025 16516	24/02/2025 375	2025/375	Opere di straordinaria manutenzione per modifiche interne. Integrazione e sostituzione impianti tecnologici. Sostituzione infissi e porte interne. Rifacimento pavimenti e rivestimenti, compreso bagno e cucina. Intonaco antiumido. Tinteggiatura. CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA DON ALDO MEI, n. 22	MANFREDI MARIELLA	0	In itinere
21/02/2025 16256	24/02/2025 368	2025/368	cila tardiva Spazzafumo-Casini CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA MANLIO BACCELLI, n. 16	CASINI GIUSEPPE	0	In itinere
21/02/2025 16175	21/02/2025 360	2025/360	comunicazioni inizio lavori di manutenzione straordinario per lavori di manutenzione straordinaria CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA ETRURIA, n. 35	DINI GABRIELE	0	In itinere
20/02/2025 15912	21/02/2025 355	2025/355	CILA per sistemazioni esterne ed installazione di cancello carrabile su resede privata a corredo di fabbricato residenziale CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA SAN GIUSEPPE - T.D.L., n. 29	Orlandi Donatella	0	In itinere
20/02/2025 15911	21/02/2025 354	2025/354	Cila modifiche interne Via Ginestre- Santarlaschi Marco CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIALE J. KENNEDY - T.D.L., n. 3	SANTARLASCI MARCO	0	In itinere
20/02/2025 15903	21/02/2025 353	2025/353	OPERE DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO ALLA FACCIATA RETRO DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE. CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA GIUSEPPE MAZZINI, n. 131	DONATI FEDERICO	0	In itinere
19/02/2025 15614	19/02/2025 344	2025/344	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO FACCIATA CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA OTTORINO CIABATTINI, n. 116	CATANI RICCARDO AMM. CONDOMINIALE	0	In itinere



Protocollo	Richiesta	Archivio	Intervento/Tipologia	Ubicazione	Richiedente	Permesso	Status
18/02/2025 15176	19/02/2025 335	2025/335	OPERE EDILI DI MANUT. ORDINARIA FACCIATE E COPERTURA DI FABBRICATO CONDOMINIALE ED INSTALLAZIONE DI SISTEMI ANTICADUTA CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA AURELIO SAFFI, n. 18	CAMPI FLAVIO	0	In itinere
17/02/2025 14780	18/02/2025 326	2025/326	manutenzione facciate CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA C. CAVOUR - T.D.L., n. 40	COSCI LISANDRO	0	In itinere
17/02/2025 14678	17/02/2025 325	2025/325	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN VIA EURO MENINI N.20, VIAREGGIO (LU) CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA EURO MENINI, n. 20	BONETTI GIANMARCO	0	In itinere
17/02/2025 14587	17/02/2025 323	2025/323	Opere di manutenzione straordinaria per impermeabilizzazione, pendenze, isolamento, ripristino gronde, a terrazza piana praticabile, quale copertura di fabbricato condominiale. CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA AURELIA SUD, n. 209	BERTACCA ALFREDO AMMINISTRATORE CONDOMINI	0	In itinere
17/02/2025 14474	17/02/2025 322	2025/322	C.I.L.A in SANTORIA - (art.6-bis, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001) con pagamento di sanzione CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA AURELIA SUD, n. 357	LUCIA SIMONE	0	In itinere
14/02/2025 14264	17/02/2025 315	2025/315	Opere interne di straordinaria manutenzione CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA GIUSEPPE VERDI, n. 248	VAIRO PIETRO	0	In itinere
14/02/2025 14267	17/02/2025 314	2025/314	Cila per lavori di straordinaria manutenzione Caniparoli Giacomo via sant'ambrogio 27 CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA SANT'AMBROGIO, n. 27	Caniparoli Giacomo	0	In itinere
15/02/2025 14294	17/02/2025 311	2025/311	MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERNA CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA FLAVIO GIOIA, n. 5	INVERNIZZI MARIA TERESA	0	In itinere
15/02/2025 14296	17/02/2025 310	2025/310	MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERNA CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA ELISABETTA DE SORTIS, n. 9	Pardini Giulio	0	In itinere
16/02/2025 14307	17/02/2025 309	2025/309	Opere interne di manutenzione straordinaria da eseguirsi sulla porzione del fabbricato denominata "vagone" CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	TERRAZZA DELLA REPUBBLICA, n. 21	BUCEFALO CONTRACT & DESIGN	0	In itinere
14/02/2025 14080	14/02/2025 307	2025/307	cila per manutenzione straordinaria CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA D. CIMAROSA - T.D.L., n. 22	DELLA MAGGIORA ANDREA	0	In itinere
14/02/2025 14069	14/02/2025 306	2025/306	RISANAMENTO DELLE FACCIATE CONDOMINIALI CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA FRANCESCO PETRARCA, n. 24	BERTACCA ALFREDO AMMINISTRATORE CONDOMINI	0	In itinere
14/02/2025 13989	14/02/2025 305	2025/305	Opere di manutenzione straordinaria per rifacimento bagno a servizio dell'appartamento di civile abitazione CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA MARTIRI DI SANT'ANNA - T.D.L., n. 30	PELLEGRINI SABRINA	0	In itinere



# Pratiche edilizie

COMUNE DI VIAREGGIO

Protocollo	Richiesta	Archivio	Intervento/Tipologia	Ubicazione	Richiedente	Permesso	Status
13/02/2025 13623	13/02/2025 293	2025/293	manutenzione straordinaria CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA LEONE SBRANA, n. 25	biagi ivo	0	In itinere
13/02/2025 13622	13/02/2025 292	2025/292	Intervento di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso edificio condominiale Via E. Paladini 119/121 CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA ENRICO PALADINI, n. 119	CECCOTTI ALESSANDRO AMM.RE CONDOMINIALE	0	In itinere
12/02/2025 13448	12/02/2025 289	2025/289	Lavori di Manutenzione Straordinaria CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	QUARTIERE ITALIA, n. 5	SALVATORI MAIRA	0	In itinere
12/02/2025 13194	12/02/2025 287	2025/287	CILA TARDIVA PER REALIZZAZIONE BAGNO e DISIMPEGNO AL PIANO TERRA. CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA SAN MARTINO - T.D.L., n. 1	VARAVALLO GIULIA	0	In itinere
12/02/2025 13131	12/02/2025 286	2025/286	MANUTENZIONE STRAORDIANRIA - UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA NICOLA PISANO, n. 201	LANDI PATRIZIA	0	In itinere
11/02/2025 12859	11/02/2025 281	2025/281	Manutenzione straordinaria con modifiche interne appartamento monolocale Condominio Le Tre Torri, Torre C, primo piano, Torre del Lago, Viale Kennedy CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIALE J. KENNEDY - T.D.L.	PIU ALESSANDRA		In itinere
10/02/2025 12556	10/02/2025 274	2025/274	Comunicazione Inizio Lavori per opere su porzione di copertura di fabbricato condominiale. CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA PIETRO MARONCELLI, n. 390	CINQUINI GIAMPIERO AMM. CONDOMINIALE	0	In itinere
10/02/2025 12561	10/02/2025 273	2025/273	Matenzione straordinaria - demolizione di parete divisoria interna CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA FRATELLI ROSSELLI, n. 28	ALLEGRETTI SILVIA	0	In itinere
10/02/2025 12349	10/02/2025 269	2025/269	Manutenzione straordinaria CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA RAIMONDO DEL PRETE, n. 33	Baja Erlind	0	In itinere
09/02/2025 12128	10/02/2025 264	2025/264	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONDOMINIO LEPANTO 30 CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA LEPANTO, n. 30	BOTTOS GIUSEPPE	0	In itinere
07/02/2025 11949	07/02/2025 262	2025/262	Modifiche interne a un appartamento posto all'interno di un condominio CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA GENOVA, n. 6	PARDINI GIUSEPPE ADOLFO	0	In itinere
06/02/2025 11683	07/02/2025 255	2025/255	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA SAN TOMMASO D'AQUINO, n. 53	PAGNINI OTELLO	0	In itinere
06/02/2025 11525	06/02/2025 250	2025/250	Manutenzione straordinaria di fondo ad uso commerciale CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA DEI MARMI, n. 3	NICNAT MARINE S.R.L.S.	0	In itinere
06/02/2025 11463	06/02/2025 249	2025/249	C.I.L.A. PER INTERVENTO DI RIPRISTINO SOTTOGRONDA E TRAVICELLI PERIMETRALI - VIA LEPANTO 45, VIAREGGIO - SIG.RA	VIA LEPANTO, n. 45	NENCIONI MARISA	0	In itinere



Protocollo	Richiesta	Archivio	Intervento/Tipologia	Ubicazione	Richiedente	Permesso	Status
			NENCIONI MARISA CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata				
05/02/2025 11048	05/02/2025 237	2025/237	opere interne su unità immobiliare ad uso commerciale CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA DELLA GRONDA, n. 86	Monticelli Lorenzo	0	In itinere
05/02/2025 10987	05/02/2025 236	2025/236	Opere interne CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIALE GUGLIELMO MARCONI, n. 2	sea srl	0	In itinere
04/02/2025 10906	05/02/2025 233	2025/233	Ristrutturazione edilizia all'appartamento in Piazzetta Guido d'Arezzo 1 CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	PIAZZETTA GUIDO D'AREZZO, n. 1	Montaresi Gian Luca Cesare		In itinere
04/02/2025 10903	05/02/2025 232	2025/232	Opere di manutenzione straordinaria consistenti in lievi modifiche interne al piano primo e rifacimento degli impianti al fabbricato di civile abitazione posto in Torre del Lago Puccini Via Giuseppe Pardini n.35 CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA G. PARDINI - T.D.L., n. 35	VATTERONI SARA GIULIA	0	In itinere
03/02/2025 10559	04/02/2025 221	2025/221	MODIFICHE INTERNE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	CORSO GIUSEPPE GARIBALDI, n. 112	BOCCHIO BARBARA	0	In itinere
03/02/2025 10485	03/02/2025 218	2025/218	opere di manutenzione straordinaria a fondo commerciale CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIALE GUGLIELMO MARCONI, n. 72	TREMOLADA ENRICO L.R. OCEANO SRL	0	In itinere
03/02/2025 10426	03/02/2025 215	2025/215	CILA TARDIVA CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA EUDEMIO E GIOVANNI MENESINI, n. 16	Comune di Empoli	0	In itinere
01/02/2025 10030	03/02/2025 209	2025/209	Opere di straordinaria manutenzione a facciata, balconi e copertura, installazione impianto fotovoltaico e linea vita CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA DELLA ROSA, n. 31	BERTOLUCCI MARIO	0	In itinere
01/02/2025 10044	03/02/2025 208	2025/208	ACCORPAMENTO DI DUE UNITA' IMMOBILIARI SENZA MUTAMENTO DELLA DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA. CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA GOFFREDO MAMELI, n. 103	BARSELLA CLAUDIO AMM.RE CONDOMINIALE	0	In itinere
02/02/2025 10045	03/02/2025 207	2025/207	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERNE AD UNITA IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	CORSO GIUSEPPE GARIBALDI, n. 39	SAURA FERRUCCIO	0	In itinere
02/02/2025 10048	03/02/2025 204	2025/204	Lavori di risanamento di alcune facciate condominiali. CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA SAN GIOVANNI BOSCO, n. 188	BERTACCA ALFREDO AMMINISTRATORE CONDOMINI	0	In itinere
02/02/2025 10050	03/02/2025 202	2025/202	Manutenzione straordinaria delle gronda di edificio residenziale CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata	VIA TRENTO, n. 12	GIORGI MAURIZIO	0	In itinere