

VERBALE RIUNIONE COLLEGIO ESPERTI DEL PAESAGGIO
ESAME ISTANZE DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

SEDUTA n° 20 del 08/08/2018

Nr	TITOLO	PROTOCOLLO edilizia privata		RICHIEDENTE	INDIRIZZO	ESITO	TECNICO ISTRUTTORE
Inizio ore 15:00							
1	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA (RINVIATA)	577	20/03/2018	VOLPI Mara MONTANELLI Lorena MONTANELLI Lucia	Via Fosso Guidario n. 149	<i>Si esprime parere favorevole alla nuova soluzione proposta in quanto compatibile con i valori tutelati dal vincolo</i>	Fiorio
2	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA (AUDIZIONE)	775	11/04/2018	BONGIOVANNI Sara BUONGIOVANNI Calogero GIACCHI Giovanna	Via C. Battisti n. 104	<i>Si esprime parere favorevole alla nuova soluzione proposta in quanto compatibile con i valori tutelati dal vincolo</i>	Fiorio
3	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA (AUDIZIONE)	795	13/04/2018	soc. F.Ili Gragnani sas BAGNO IMPERIA	Via Barellai n. 109	<i>Sentito il tecnico progettista si concorda nuova soluzione progettuale</i>	Fiorio
4	art. 153 comma secondo D. Lgs n. 42/2004 (RINVIATA)	798	13/04/2018	soc. POSTER srl	Via delle Darsene	<i>Si rinvia alla prossima commissione utile che verrà svolta successivamente alla data del 31 agosto p.v. come richiesto dell'interessato il 03.08.2018 - prot. gen. num. 52499</i>	Fiorio
5	art. 153 comma secondo D. Lgs n. 42/2004 (RINVIATA)	799	13/04/2018	soc. POSTER srl	Via delle Darsene	<i>Si rinvia alla prossima commissione utile che verrà svolta successivamente alla data del 31 agosto p.v. come richiesto dell'interessato il 03.08.2018 - prot. gen. num. 52499</i>	Fiorio
6	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA (AUDIZIONE)	800	13/04/2018	DE VITA Enza Laura LR soc. TECNICOMAR spa	Via M. Coppino n. 90	<i>Si esprime parere favorevole alla nuova soluzione proposta in quanto compatibile con i valori tutelati dal vincolo</i>	Fiorio
RICHIESTE DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA DEPOSITATE IN COMMISSIONE DAL 01 AGOSTO 2018							
7	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	926	02/05/2018	MANCINI Andrea MANCINI A.O. Angelina MANCINI Alessandro Mario	Via A. Fratti ang. Via Gioberti	<i>Si esprime parere favorevole all'intervento proposto in quanto compatibile con i valori tutelati dal vincolo</i>	Fiorio
8	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	958	07/05/2018	soc. WARM PANEL srl	Traversa a Mare n. 35	<i>Si esprime parere favorevole all'intervento proposto in quanto compatibile con i valori tutelati dal vincolo</i>	Fiorio
9	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	959	07/05/2018	PICARELLA Gennaro	Via XX Settembre n. 22	<i>Si esprime parere favorevole all'intervento proposto in quanto compatibile con i valori tutelati dal vincolo</i>	Fiorio

10	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	965	07/05/2018	PERRELLA Elvira	Via Illica n. 38 - TDL	<i>Si esprime parere favorevole all'intervento proposto in quanto compatibile con i valori tutelati dal vincolo</i>	Fiorio
11	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	966	07/05/2018	VOLPE Simone	Via Gramsci n.71- TDL	<i>Si esprime parere favorevole all'intervento proposto in quanto compatibile con i valori tutelati dal vincolo</i>	Fiorio
12	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	985	09/05/2018	SOC. ELOA srl	Via Paolo Savi n. 188	<i>Si rinvia alla prossima commissione con la richiesta delle seguenti indicazioni: - tipologie dei materiali utilizzati e loro colore per il nuovo vano e particolari esecutivi della copertura</i>	Fiorio
13	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	987	09/05/2018	DAVINI Miriam Leg. Rapp.te Soc. Balena 2000 sas	Via G. Modena	<i>Si rinvia alla prossima commissione con la richiesta delle seguenti indicazioni: - tipologie dei materiali utilizzati e colore del manufatto in relazione agli edifici circostanti</i>	Fiorio
14	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1006	10/05/2018	RUSSO Matteo	Via Aurelia Sud n. 250/b - TDL	<i>Si esprime parere favorevole all'intervento proposto in quanto compatibile con i valori tutelati dal vincolo</i>	Fiorio
15	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1034	14/05/2018	soc. SA.GI. COSTRUZIONI srl	Via Aurelia Sud - TDL	<i>Si esprime parere favorevole all'intervento proposto in quanto compatibile con i valori tutelati dal vincolo a condizione che: - vengano rimosse le eventuali strutture collocate al di sotto del piano di campagna; - che la superficie sia rifinita con materiale permeabile al deflusso delle acque;</i>	Fiorio
16	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1042	15/05/2018	CANOVA Andrea	Lungo Canale Est n. 14	<i>Si esprime parere favorevole all'intervento proposto in quanto compatibile con i valori tutelati dal vincolo</i>	Fiorio
17	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1053	16/05/2018	BIANCHI Daniela VITALE Gerardo	Via Vittor Pisani n. 44	<i>Si esprime parere favorevole all'intervento proposto in quanto compatibile con i valori tutelati dal vincolo a condizione che le ringhiere di entrambi i balconi siano tipologicamente più semplici, senza volute/sporgenze</i>	Fiorio
18	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1054	16/05/2018	GMM TRADING di BIANCHI Manuela	Via Aurelia Nord n. 221	<i>Si esprime parere favorevole all'intervento proposto in quanto compatibile con i valori tutelati dal vincolo</i>	Fiorio
19	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1080	18/05/2018	MAFFUCCI Luca (Floricoltura Maffucci)	Via Aurelia Sud - TDL	<i>Si esprime parere favorevole all'intervento proposto in quanto compatibile con i valori tutelati dal vincolo</i>	Fiorio
20	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1091	22/05/2018	MAFFUCCI Luca (Floricoltura Maffucci)	Via dei Lecci angolo Via della Fontanella	<i>Si esprime parere favorevole all'intervento proposto in quanto compatibile con i valori tutelati dal vincolo</i>	Fiorio

21	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1110	23/05/2018	MONSELESAN Serena	Via Cairoli n. 99	<i>Si esprime parere favorevole all'intervento proposto in quanto compatibile con i valori tutelati dal vincolo</i>	Fiorio
22	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	1166	30/05/2018	CUSUMANO Andrea	Via Aurelia Sud n. 104	<i>Si esprime parere favorevole all'intervento proposto in quanto compatibile con i valori tutelati dal vincolo</i>	Fiorio
23	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	1174	31/05/2018	MACCIONI Anna Grazia Bagno Guido	Via Barellai n. 85/87	<i>Si richiede Audizione con il tecnico progettista</i>	Fiorio

PRATICHE EDILIZIE DEPOSITATE IN COMMISSIONE DA PARTE DELL'UFFICIO EDILIZIA PRIVATA



ACCERTAMENTI DI CONFORMITA' INSERITI DAL 01/08/2018

VERIFICA DELLE IPOTESI DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA PAESAGGISTICA DI CUI ALL'ART. 17 DEL DPR n. 31/2017 COSI' COME DISPOSTO DALLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 827 DEL 12/07/2018

24	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' ART. 209	1310	15/06/2018	SOC. BAGNO AVVENIRE	TERRAZZA DELLA REPUBBLICA n.30	<i>si rinvia alla prossima commissione in quanto non sono state fornite le indicazioni di cui all'art. 17, comma secondo del DPR n. 31/2017 ("che gli interventi realizzati anteriormente all'entrata in vigore del presente regolamento non sono soggette ad altro titolo abilitativo all'infuori dell'autorizzazione paesaggistica") da attestare per mezzo dello stampato dedicato e necessarie per consentire alla Commissione di esprimersi sotto il profilo meramente paesaggistico. Il tutto unitamente ad uno specifico elaborato grafico dal quale si evidenzi, per ogni modifica prospettica realizzata, l'identificazione del punto (o dei punti se più di uno) del citato Allegato A a cui si ritiene che le opere eseguite risultino essere assoggettate.</i>	GIANNECCHINI
----	---	------	------------	---------------------	--------------------------------	--	---------------------

La Commissione termina i lavori alle ore 19:05

Arch. Marco Gronchi	Presente
Arch. Graziano Massetani	Presente
Ing. Gianluigi Ottani	Presente
Tecnico Assistente geom. Alessandro Fiorio	Presente