



**ALLEGATO B)**

**DOMANDA DI ACCESSO AI CONTRIBUTI DEL FONDO NAZIONALE  
DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI**

La/Il sottoscritta/o (cognome e nome) \_\_\_\_\_

nata/o a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_ Stato \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_

via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

telefono casa \_\_\_\_\_ cellulare \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

**la concessione di un contributo straordinario per:**

- 1. CONTINUARE NEL RAPPORTO LOCATIVO PRESSO IL MEDESIMO ALLOGGIO CON UN NUOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO (CONTINUITÀ DI LOCAZIONE)
- 2. PROSEGUIRE TEMPORANEAMENTE LA PERMANENZA NELL'ALLOGGIO A SEGUITO DEL DIFFERIMENTO DELL'ESECUZIONE DEL PROVVEDIMENTO DI RILASCIO DELL'IMMOBILE (DIFFERIMENTO DI ESECUZIONE DELLO SFRATTO)
- 3. STIPULARE UN NUOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE IN ALTRO ALLOGGIO A CANONE CONCORDATO
- 4. EVITARE L'AVVIO DI UNA PROCEDURA DI SFRATTO, CONTINUANDO NEL RAPPORTO LOCATIVO

*A tal fine consapevole che in caso di mendacio, falsità in atto o uso di atti falsi, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR n. 445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione rese, ai sensi degli articoli 46 e 47 DPR n. 445/2000*

**DICHIARA**

**(N.B. Barrare le caselle che interessano)**

**A) CITTADINANZA**

- di essere cittadina/o italiana/o;
- di essere cittadina/o di uno Stato aderente all'Unione europea;



- di essere cittadina/o di altro Stato non aderente all'Unione europea in possesso di regolare permesso di soggiorno n° \_\_\_\_\_ rilasciato dalla questura di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ e valido fino al \_\_\_\_\_

#### B) NUCLEO FAMILIARE RICHIEDENTE

- che i componenti del proprio nucleo familiare, compreso la/il richiedente, alla data di presentazione della domanda, come risulta dallo stato di famiglia anagrafico, sono i seguenti:

	COGNOME E NOME	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA	INVALIDITÀ %	CODICE FISCALE
1					
2					
3					
4					
5					
6					

#### C) RESIDENZA NELL'ALLOGGIO OGGETTO DEL CONTRATTO

- di essere residente nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno e cioè dal \_\_\_\_\_;

#### D) TITOLARITÀ DI CONTRATTO DI LOCAZIONE A USO ABITATIVO

- di essere titolare di un contratto di locazione a uso abitativo riferito a un alloggio di categoria catastale diversa da A1, A8 o A9, situato nel Comune di Viareggio registrato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ repertorio n. \_\_\_\_\_ tipologia contratto \_\_\_\_\_;
- che il proprietario dell'appartamento condotto in locazione è \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_
- che il canone di locazione annuale per l'alloggio, alla data della domanda e al netto degli oneri accessori (spese condominiali, commissioni bancarie, bollo, spese di registro) è pari a € \_\_\_\_\_;

#### E) PROCEDURA DI SFRATTO PER MOROSITÀ

- di avere pendente un procedimento di intimazione di sfratto per morosità sull'alloggio oggetto del contratto con citazione per la convalida;
- di avere pendente un procedimento di sfratto convalidato sull'alloggio oggetto del contratto, senza che sia ancora intervenuta l'esecuzione;



- di non avere pendente un procedimento di sfratto (come previsto all'art. 1 punto 8 dell'Avviso)
- entità morosità accumulata: pari a € \_\_\_\_\_
- durata della morosità: dal \_\_\_\_\_ alla data del \_\_\_\_\_

#### F) TITOLARITÀ DI DIRITTI REALI SU BENI IMMOBILI SUL TERRITORIO

- di **non** essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su immobili a destinazione abitativa siti nella provincia di residenza fruibili e adeguati alle esigenze del proprio nucleo familiare; tale requisito riguarda **tutti** i componenti del nucleo familiare.

#### G) VALORE DELLA SITUAZIONE ECONOMICA

- di essere in possesso dell'attestazione INPS ISE/ISEE n. \_\_\_\_\_ rilasciata ai sensi del DPCM n.159 del 05.12.13 e s.m.i. previa sottoscrizione della DSU presso un CAAF, in corso di validità, effettuata in data \_\_\_\_\_ attestante:
    - un valore ISE pari a € \_\_\_\_\_ (il valore deve essere inferiore a € 35.000,00);
    - un valore ISEE pari a € \_\_\_\_\_ (il valore deve essere inferiore a € 26.000,00)
  - (nel solo caso di cui all'art. 1 punto 8) che la riduzione della capacità reddituale di almeno il 25% può essere dedotta da:
    - di essere in possesso dell'attestazione INPS ISE/ISEE CORRENTE n. \_\_\_\_\_ rilasciata ai sensi del DPCM n.159 del 05.12.13e s.m.i. previa sottoscrizione della DSU presso un CAAF effettuata in data \_\_\_\_\_ attestante:
      - un valore ISE pari a € \_\_\_\_\_ (il valore deve essere inferiore a € 35.000,00);
      - un valore ISEE pari a € \_\_\_\_\_ (il valore deve essere inferiore a € 26.000,00)
- oppure**
- dichiarazione fiscale (C.U., Mod. 730, ecc.) relativa all'intero nucleo delle ultime due annualità, che risultano:
    - annualità 202\_\_ pari a € \_\_\_\_\_;
    - annualità 202\_\_ pari a € \_\_\_\_\_;

#### H) CONDIZIONE SOGGETTIVA

di essere in almeno una delle seguenti condizioni soggettive:

- perdita o sensibile diminuzione della capacità reddituale nella misura di almeno il 25% per situazioni legate alla pandemia (come previsto dall'art. 1 punto 8 dell'Avviso) (specificare)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- almeno uno dei componenti del nucleo familiare residente nell'alloggio è un lavoratore dipendente, autonomo o precario colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale per uno dei seguenti eventi:



- licenziamento escluso quello per giusta causa, giustificato motivo soggettivo e per dimissioni volontarie (tranne nel caso siano riconducibili a una prolungata mancata retribuzione);
- accordi aziendali o sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
- cassa integrazione specificare se: ⇨ ordinaria ⇨ straordinaria ⇨ in deroga;
- collocazione in stato di mobilità;
- mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;
- consistente flessione dell'attività e del reddito derivante da attività libero-professionali o di imprese registrate alla CCIAA;
- cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate alla CCIAA aperte da almeno 12 mesi, derivanti da causa di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- altro (specificare) \_\_\_\_\_
- malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare (indicare nominativo \_\_\_\_\_) che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza;
- modifica della composizione del nucleo familiare che abbia causato la diminuzione della capacità reddituale (specificare) \_\_\_\_\_
- altro (specificare) \_\_\_\_\_

#### ULTERIORI DICHIARAZIONI:

- di non essere titolari, da parte di nessuno dei componenti il nucleo familiare, di altro beneficio pubblico, da qualunque Ente e in qualsiasi forma erogato a titolo di sostegno abitativo relativi allo stesso periodo temporale, compreso il contributo affitto di cui alla L. 431/1998;
- di essere/non essere (*depennare l'opzione non corrispondente alla condizione*) titolari del c.d. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019 n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019 n. 26, come stabilito dall'art. 1, comma 3, del decreto interministeriale 23 giugno 2020.

#### DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA PRESENTE RICHIESTA pena inammissibilità

Il sottoscritto dichiara di allegare i seguenti documenti previsti dall'Avviso pubblico:

- copia non autentica di documento di identità in corso di validità;
- permesso di soggiorno in corso di validità;
- contratto di locazione registrato per l'alloggio a uso abitazione principale del nucleo richiedente, oggetto o meno del procedimento esecutivo;
- atti relativi allo sfratto;
- dichiarazione sottoscritta di disponibilità del locatore alla revoca/differimento della procedura di sfratto e/o alla stipula di un nuovo contratto corredata da copia non autentica di documento di identità in corso di validità (*la presente dichiarazione può essere consegnata anche dopo l'ammissione della domanda al contributo*);



- dichiarazione sottoscritta di disponibilità del locatore a non attivare le procedure di sfratto per morosità accumulate fino alla data di presentazione della domanda;
- documentazione idonea a comprovare l'evento straordinario che ha causato la riduzione del reddito;
- altro \_\_\_\_\_

**Il sottoscritto, infine, dichiara quanto segue:**

- di avere preso visione dell'Avviso pubblico del Comune di Viareggio;
- di essere a conoscenza che, ai sensi del comma 3 art. 6 del DPCM n. 221 del 7 maggio 1999, nel caso di erogazione della prestazione, possono essere eseguiti controlli da parte della Guardia di Finanza presso gli istituti di credito o altri intermediari finanziari, nonché presso privati al fine di accertare la veridicità delle informazioni fornite. È inoltre a conoscenza di quanto è indicato nel Testo unico DPR 445/2000 art.71 in materia di controlli sulle autocertificazioni che saranno svolti d'intesa con l'Agenzia delle Entrate e dalla Guardia di Finanza secondo le leggi vigenti.

Data \_\_\_\_\_

**FIRMA DEL DICHIARANTE**

\_\_\_\_\_

**INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO EU 2016/679**

In osservanza di quanto disposto dall'art. 13 del GDPR 679/2016, si informa che il trattamento dei dati personali forniti o comunque acquisiti è finalizzato all'erogazione del servizio richiesto.

Il conferimento dei dati è obbligatorio, e gli stessi potranno essere comunicati alla Guardia di Finanza in caso di ulteriori controlli all'interno del procedimento.

L'interessato attesta di essere informato, ai sensi dell'art. 13 del GDPR (Regolamento Europeo) 679/2016, che i dati personali raccolti saranno trattati presso il competente Ufficio Casa del Comune di Viareggio anche con l'utilizzo di procedure informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, anche in caso di comunicazioni a terzi. Attesta inoltre di conoscere le modalità relative al trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 11, 12, 15, 17 e 18 del medesimo Regolamento Europeo, ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge, nonché di opporsi al trattamento per motivi legittimi.