



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Area Economica e Governance Partecipate

Controllo di Gestione e Società Partecipate

BANDO D'ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DI QUOTE DI SOCIETA' PARTECIPATA DAL COMUNE DI VIAREGGIO DICHIARATA ALIENABILE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 3, COMMI 27, 29 L. 244/2007 E S.M.I.. E DELL'ART.1 COMMI DA 609 A 616 DELLA LEGGE 23 DICEMBRE 2014 N.190 E S.M.I.,

PREMESSA

Il Comune di Viareggio, con deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 21 marzo 2016, esecutiva ai sensi di legge, ha dichiarato alienabili alcune quote societarie detenute dall'ente ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, commi da 27 a 29 della Legge N. 244/2007 e s.m.i. e dell'art.1 commi da 609 a 616 della legge 190/2014 con particolare riguardo a quelle di FIDI Toscana - SpA

In attuazione della predetta deliberazione e della determinazione n. 961 del 15/09/2016 di approvazione del presente Bando, questo Ente, considerato che le procedure relative all'esercizio del diritto di prelazione, previste dallo statuto della società, sono andate deserte, intende offrire in vendita le quote della società FIDI Toscana SpA, qui sotto descritte:

DENOMINAZIONE SOCIETA'	FIDI TOSCANA SPA
P.IVA	01062640485
N. AZIONI	1.497 azioni ordinarie
VALORE NOMINALE AL 31/12/2015	€ 77.844,00
PREZZO DI CESSIONE RICHIESTO a base d'asta	€ 77.844,00
DURATA DELLA SOCIETA'	31/12/2100

Il valore di ciascuna partecipazione posto a base d'asta corrisponde al valore valore nominale al 31/12/2015

1) ENTE CEDENTE:

Comune di Viareggio, Piazza Nieri e Paolini n.1 – 55049 – VIAREGGIO (LU).

Riferimenti:

Area Economica e Governance Partecipate

Dirigente Responsabile dell'Area: Dr. Alberto Bartalucci - e-mail: a.bartalucci@comune.viareggio.lu.it



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Area Economica e Governance Partecipate

Controllo di Gestione e Società Partecipate

Specialista Attività Amministrative: - Manuela Gori tel. 0584.966755 – e-mail: m.gori@comune.viareggio.lu.it

Indirizzo e-mail PEC: comune.viareggio@postacert.toscana.it.

Il presente avviso è consultabile sul sito istituzionale dell'Ente, al seguente indirizzo web:

<http://www.comune.viareggio.lu.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>

oppure:

<http://www.comune.viareggio.lu.it/trasparenza-e-valutazione/aste-pubbliche/>

2) OGGETTO DELLA PROCEDURA

Cessione di quote sociali della società sopra indicata, dopo aver espletato le procedure relative al diritto di prelazione, al diritto del gradimento ed ai vincoli assimilabili, previste dallo statuto societario.

Si precisa che il presente avviso costituisce invito a offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né sollecitazione al pubblico risparmio ai sensi del D.Lgs. 24.02.1998, n. 58 e s.m.i.

Il Comune di Viareggio si riserva in ogni caso la facoltà di non addivenire alla vendita per ragioni che dovessero sopravvenire. In tal caso gli offerenti non potranno vantare alcun diritto per danno emergente o lucro cessante o comunque conseguente al presente avviso di vendita.

3) PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta, per il numero complessivo delle quote, è fissato come segue:

SOCIETA'	PREZZO A BASE D'ASTA €	METODO DI VALUTAZIONE
FIDI TOSCANA SPA	77.844,00	Valore Nominale

4) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Potranno presentare offerta persone fisiche e persone giuridiche (compresi gli enti pubblici), per mezzo di legale rappresentante o procuratore speciale in possesso dei requisiti prescritti dal presente bando. Non sono ammesse offerte per conto di persona (fisica o giuridica) da nominare.



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Area Economica e Governance Partecipate

Controllo di Gestione e Società Partecipate

Nel caso in cui il partecipante agisca in nome e per conto di un terzo è necessario che sia munito di procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare unitamente all'offerta a pena di esclusione, in originale o copia autenticata. In questo caso l'offerta, l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto si intendono compiuti in nome e per conto del rappresentato.

Non sono ammessi i mandati con procura generale, né i mandati collettivi né la semplice delega. La procura speciale, a pena di esclusione, deve essere conferita da un solo soggetto terzo.

Non è ammessa la partecipazione sotto forma d'associazione temporanea di impresa, joint venture, consorzio o società consortili.

Requisiti dei soggetti partecipanti:

I soggetti partecipanti alla presente procedura dovranno dichiarare, pena l'esclusione:

A) In caso di persone giuridiche :

- a) L'iscrizione al registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. L'attestazione del possesso del requisito dovrà indicare:
 - il numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A. e la descrizione dell'attività risultante dal registro oppure, in alternativa, il numero di iscrizione ad analogo registro di altro Stato membro U.E o all'Albo Nazionale degli enti cooperativi e la descrizione dell'attività risultante dal registro;
 - la data di iscrizione, la forma giuridica, la durata della ditta/data termine.
- b) I dati identificativi (anagrafici e di residenza) relativi a tutti i soggetti in possesso della legale rappresentanza (soci, amministratori) e dei direttori tecnici dell'impresa al momento della presentazione dell'offerta.
- c) Di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni.
- d) Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dagli articoli 6 e 67 D.lgs. n° 159/2011. *L'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società*



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Area Economica e Governance Partecipate

Controllo di Gestione e Società Partecipate

in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.

- e) Che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18. *L'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando d'asta, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.*
- f) Di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.
- g) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti.
- h) Che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, del D.lgs. n° 81/2008.
- i) Di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Area Economica e Governance Partecipate

Controllo di Gestione e Società Partecipate

civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

B) In caso di persone fisiche:

- Di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili.
- Di essere pienamente capace di contrarre con la pubblica amministrazione e che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità ovvero sentenze dichiarative di interdizione, inabilitazione o fallimento e che non sono in corso a proprio carico i relativi procedimenti.
- L'inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18. *L'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.*
- Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dagli articoli 6 e 67 D.lgs. n° 159/2011;
- L'inesistenza di gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato U.E. di residenza.

5) RICHIESTA DI CHIARIMENTI:

Ogni eventuale richiesta di chiarimenti e/o documenti inerente la presente procedura potrà essere formulata in forma scritta a: **Specialista Attività Amministrative: - Manuela Gori tel. 0584.966755 – e-mail: m.gori@comune.viareggio.lu.it**



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Area Economica e Governance Partecipate

Controllo di Gestione e Società Partecipate

6) MODALITA' E TEMPI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico, contenente l'offerta e la documentazione amministrativa, recante il seguente indirizzo:

COMUNE DI VIAREGGIO

AREA ECONOMICA E GOVERNANCE PARTECIPATE

UFFICIO CONTROLLO DI GESTIONE E SOCIETA' PARTECIPATE

PIAZZA NIERI E PAOLINI 1

55049 VIAREGGIO

dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Viareggio, a pena di esclusione, **entro le ore 12 del giorno 30 settembre 2016** mediante consegna a mano (dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 e il lunedì ed il mercoledì anche dalle ore 15,00 alle ore 17,00) o a mezzo raccomandata A.R. o agenzia di recapito autorizzata.

Non saranno ammessi all'asta i plichi che perverranno all'Ufficio Protocollo oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche se spediti in tempo utile. Pertanto la consegna delle offerte entro i tempi indicati rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il suddetto plico dovrà essere debitamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà indicare il nominativo ed il recapito del concorrente nonché la seguente dicitura **"Asta pubblica per la vendita quote partecipazione societaria FIDI Toscana SpA"**.

Nel plico dovranno essere incluse le seguenti buste, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura a pena di esclusione, **riportanti all'esterno il nominativo dell'offerente** e, rispettivamente, la dicitura:

"BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" ;

"BUSTA B – OFFERTA PER L'ACQUISTO DI PARTECIPAZIONI SOCIETARIE FIDI TOSCANA SpA" .

La busta A) Documentazione amministrativa –dovrà contenere, pena l'esclusione, la seguente documentazione:

- **Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva**, redatta in lingua italiana secondo lo schema unico predisposto dall'Amministrazione aggiudicatrice (Allegato A), sottoscritta, per esteso e a pena di esclusione, dall'offerente se persona



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Area Economica e Governance Partecipate

Controllo di Gestione e Società Partecipate

fisica o dal legale rappresentante se persona giuridica, contenente le dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000. L'istanza deve essere corredata da copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata nei modi di legge. **Tale dichiarazione dovrà attestare, pena l'esclusione, il possesso dei requisiti di cui al precedente articolo 4.**

Dovrà altresì essere dichiarato, a pena di esclusione:

- Di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel presente Bando d'asta pubblica;
- Di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo le modalità di pagamento previste dal successivo art. 10.
 - **Per chi agisce per procura speciale:** originale o copia conforme all'originale della relativa procura notarile.
 - **Ricevuta del versamento di una cauzione**, pari al 10% del prezzo a base d'asta, a garanzia delle obbligazioni derivanti dalla presentazione dell'offerta e dell'aggiudicazione (ivi comprese le obbligazioni inerenti alla stipula del Contratto di Cessione ed al pagamento del prezzo per la cessione) e, precisamente pari ad € 7,784,40=

La predetta cauzione potrà essere prestata mediante:

- **Fidejussione bancaria** rilasciata da aziende di credito autorizzate ai sensi di legge;
- **Polizza fidejussoria** rilasciata da impresa di assicurazioni debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni;
- **Versamento:**
 - *in caso di enti pubblici*: in favore della Tesoreria Unica c/o Banca d'Italia NUM C/C: 00062632 IBAN: IT 15 X 010000 03245 314300062632
 - *in caso di privati*: Servizio di tesoreria del Comune di Viareggio -c/o Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia, Agenzia S. francesco n.1, Viareggio: CIN EU. 41—CIN. T – ABI :06260 – CAB: 24803 –C/C: 000100000159 IBAN: IT 41T0626024803 000100000159
- la causale del versamento dovrà riportare la dicitura **“Deposito cauzionale per acquisto partecipazioni societarie FIDI TOSCANA SpA”**.



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Area Economica e Governance Partecipate

Controllo di Gestione e Società Partecipate

La polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovrà contenere l'assunzione dell'obbligo, da parte del fideiussore:

1. di pagare l'importo della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Ente appaltante, con rinuncia espressa al diritto di opporre a quest'ultimo qualsiasi eccezione;
2. l'espressa rinuncia del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale previsto dall'art. 1944 del codice civile;
3. l'espressa rinuncia del fideiussore all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile.

La polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di espletamento dell'asta pubblica.

Il deposito cauzionale, ai concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara, sarà svincolato o restituito entro 30 giorni dall'intervenuta aggiudicazione definitiva.

Il deposito cauzionale dell'aggiudicatario:

- se costituito mediante versamento in numerario, viene incamerato dal venditore a titolo di acconto sul prezzo;
- se costituito con fidejussione bancaria o polizza fidejussoria, viene svincolato contestualmente alla stipula del contratto di compravendita.

La busta B) "Offerta per l'acquisto di partecipazioni della società FIDI Toscana SpA" dovrà contenere :

L'offerta economica, redatta secondo lo schema allegato B) in carta legale ed in lingua italiana, sottoscritta dal rappresentante legale o procuratore speciale che dovrà specificare, a pena di esclusione:

a) Il prezzo complessivamente offerto per il singolo lotto e per l'intera quota di partecipazione, espresso oltre che in cifre anche in lettere, ai sensi del bando di gara. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente. In caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere, sarà tenuta valida l'offerta espressa in lettere.

b) La dichiarazione che l'offerta economica presentata è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c. fino a 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte prevista dal bando d'asta pubblica.



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Area Economica e Governance Partecipate

Controllo di Gestione e Società Partecipate

7) CRITERI, MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA ED AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata col metodo dell'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lettera c) del R.D. N. 827/1924 e s.m.i., da effettuarsi col metodo delle "offerte segrete", da porre a confronto con il prezzo a base d'asta.

Possono essere presentate offerte per uno, più o tutti i lotti da parte del medesimo concorrente.

Non è consentita la presentazione di più offerte, per lo stesso lotto, da parte del medesimo concorrente.

L'aggiudicazione, per il singolo lotto, avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello posto a base d'asta. Non sono ammesse offerte a ribasso.

Si procederà all'aggiudicazione del singolo lotto anche qualora sia stata presentata una sola offerta valida, purché superiore o uguale alla base d'asta, salva la facoltà del Comune di Viareggio di non procedere all'aggiudicazione, come enunciato al precedente punto 2).

L'aggiudicazione avverrà in seduta pubblica, che si terrà presso la sede del Comune Piazza Nieri e Paolini 1, **il giorno 17 ottobre alle ore 10** (salvo diversa comunicazione).

La Commissione, constatata la conformità dei plichi rispetto a quanto stabilito dal bando, nonché l'integrità degli stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche. La Commissione procederà, quindi, alla lettura delle offerte economiche, tra quelle valide pervenute, indicando, poi, tra le valide pervenute, quelle con prezzo più alto rispetto alla base d'asta. Quindi procederà all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che, in possesso dei requisiti, abbia offerto il maggior prezzo rispetto a quello a base d'asta. Le offerte inferiori al prezzo a base d'asta non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara.

Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, tutti in possesso dei necessari requisiti, che risultasse essere anche l'offerta più alta, la Commissione inviterà i concorrenti, che hanno proposto il medesimo prezzo migliore, a formulare nuove offerte nell'ambito della stessa seduta pubblica, mediante il metodo del rilancio. Qualora uno o più soggetti che hanno provveduto a rimettere la migliore offerta non siano presenti alla seduta in oggetto si provvederà alla scelta mediante sorteggio. Tale presenza deve essere garantita da soggetto avente rappresentanza legale del concorrente.

Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale, a cura del segretario della Commissione. L'aggiudicazione provvisoria al soggetto



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Area Economica e Governance Partecipate

Controllo di Gestione e Società Partecipate

che avrà presentato l'offerta più alta avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario. L'aggiudicazione definitiva sarà subordinata all'espletamento della procedura richiamata al successivo punto 8. La stessa sarà efficace a conclusione della positiva verifica sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dal soggetto aggiudicatario. Il Comune di Viareggio si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, in qualunque momento, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti, fatto salvo l'onere per questa Amministrazione di valutare il preminente interesse pubblico. Per quanto non previsto si renderanno applicabili le disposizioni di cui agli art. 76 e ss. del R.D. 827/1924 e s.m.i..

8) STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DI CESSIONE

Essendo già state espletate le procedure per l'esercizio del diritto di prelazione, si procederà all'aggiudicazione definitiva.

Il Comune di Viareggio comunicherà l'esito all'aggiudicatario provvisorio. L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato ad indicare, entro 10 (dieci) giorni dalla data di ricezione della missiva, il nome del Notaio o Istituto di Credito o intermediario abilitato, presso il quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto, che comunque dovrà avvenire entro il termine di 20 (venti) giorni dall'efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, comporta per l'aggiudicatario medesimo la decadenza dall'acquisto, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni, etc. saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario stesso, giusto art. 62 del R.D. 827/1924 e s.m.i..

9) PREZZO D'ACQUISTO

Il contraente deve provvedere al versamento dell'intero prezzo di vendita (al netto dell'eventuale caparra in caso di versamento della cauzione definitiva in numerario) entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque entro la data di stipulazione del contratto, pena la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione, l'incameramento della cauzione provvisoria e fatti salvi i maggiori danni.

Copia della ricevuta di versamento dovrà essere esibita al Notaio o all'intermediario abilitato che interviene nella transazione, affinché ne sia dato atto nel contratto.



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Area Economica e Governance Partecipate

Controllo di Gestione e Società Partecipate

10) INFORMAZIONI

Ogni ulteriore informazione e/o documentazione necessaria per la formulazione dell'offerta dovrà essere richiesta esclusivamente per iscritto anche via e-mail all'indirizzo : comune.viareggio@postacert.toscana.it fatto salvo il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di privacy.

11) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il titolare del trattamento dati è il Comune di Viareggio

Il responsabile del trattamento dati è il responsabile del procedimento Dr. Alberto Bartalucci.

Il Comune di Viareggio, in relazione al trattamento dei dati afferenti alla presente procedura, opererà secondo quanto previsto dal D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii.; la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati costituirà motivo di esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati verrà attuato mediante strumentazione manuale, informatica e telematica idonea e la loro conservazione avverrà tramite archivi cartacei ed informatici.

12) CONTROVERSIE

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente l'Autorità Giudiziaria del Foro di Lucca.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento al R.D. 23/05/1924, N. 827 e s.m.i., nonché a tutte le altre norme in materia.

13) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente dell'Area Economica e Governance Partecipate: Dr. Alberto Bartalucci

PEC: _comune.viareggio@postacert.toscana.it

Viareggio _____

Il Responsabile del Procedimento
DIRIGENTE
Dr. Alberto Bartalucci

Allegato A
Fac-simile istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva

Spett.
COMUNE DI VIAREGGIO
PIAZZA NIERI E PAOLINI 1
55049 VIAREGGIO (LU)

Oggetto: Asta pubblica per la cessione di quote della società partecipata dal Comune di Viareggio : FIDI TOSCANA SpA.

Il/La sottoscritto/a _____,
nato/a _____ (_____) il _____,
residente a _____,
(_____) - Cap _____, in Via _____,
n° _____, codice fiscale n° _____ telefono n° _____ fax n° _____,
mail _____, posta certificata _____

in qualità di *(barrare per la scelta)*:

- **Privato** (persona fisica)
- **Legale rappresentante della impresa**
in _____ con sede
in _____, Via _____,
n° _____, codice fiscale _____
partita I.V.A. _____, telefono _____ fax _____
mail _____ posta certificata _____
- **Procuratore speciale** (come da copia autenticata/originale di procura speciale allegata alla presente dichiarazione) **della impresa**
in _____ con sede
in _____, Via _____,
n° _____, codice fiscale _____
partita I.V.A. _____, telefono _____ fax _____
mail _____ posta certificata _____
- **Procuratore speciale** di
_____ nato/a _____,
_____ (_____) il _____,
residente a _____,
_____ (_____) - Cap _____, in Via _____,
n° _____, codice fiscale n° _____
_____ telefono n° _____ fax n° _____, mail _____,
_____ posta certificata _____

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o formazione di atti falsi e/o uso degli stessi;

- consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione questa Impresa decadrà dai benefici per i quali la stessa è rilasciata,

chiede di essere ammesso all'asta pubblica per la cessione, di quote della società partecipata dal Comune di Viareggio : FIDI TOSCANA SpA, con cauzione pari ad euro 7.784,40 (EURO settemilasettecentottantaquattrovirgolaquaranta)

A tal fine e sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1. Di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel bando d'asta pubblica;
2. Di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo le modalità di pagamento previste dal punto n. 9 del bando d'asta;
3. *(barrare per la scelta):*

- **per le imprese (persona giuridica, incluse le imprese individuali):**

a. che l'Impresa è iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____ o al seguente analogo registro di altro stato aderente UE _____ o all'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi _____

per _____ attività _____ di _____

- numero di iscrizione: _____;
- data di iscrizione: _____;
- forma giuridica: _____;
- durata della ditta/data termine: _____;
- INAIL: codice ditta/PAT _____;
- INPS: matricola azienda/p.c.i. _____;

generalità del/i legale/i rappresentante/i dell'impresa:

Sig. _____ nato a _____ il _____, residente a _____ Via _____ n° _____ Prov. _____ carica sociale _____ con scadenza il _____ - codice fiscale: _____;

Sig. _____ nato a _____ il _____, residente a _____ Via _____ n° _____ Prov. _____ carica sociale _____ con scadenza il _____ - codice fiscale: _____;

altre persone aventi la legale rappresentanza, soci accomandatari e direttori tecnici dell'impresa, ed in caso in caso di società con meno di 4 soci sono comprese le persone fisiche che rappresentano soci di maggioranza:

Sig. _____ nato a _____ il _____,
_____, residente a _____ Via _____
_____ n° _____ Prov. _____ carica sociale _____
_____ con scadenza il _____ - codice fiscale _____
_____;

Sig. _____ nato a _____ il _____,
_____, residente a _____ Via _____
_____ n° _____ Prov. _____ carica sociale _____
_____ con scadenza il _____ - codice fiscale: _____
_____;

Sig. _____ nato a _____ il _____,
_____, residente a _____ Via _____
_____ n° _____ Prov. _____ carica sociale _____
_____ con scadenza il _____ - codice fiscale _____
_____;

b. Che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

c. Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dagli articoli 6 e 67 D.lgs. n° 159/2011 (*L'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società*);

d. Che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.

(L'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando d'asta, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano

quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);

e. Di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

f. Di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

g. Che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, del D.lgs. n° 81/2008;

h. Di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

hh. Di essere pienamente capace di contrarre con la pubblica amministrazione anche in riferimento all'art. 67, co. 8 del D.lgs. 159/2011.

i. Che le dichiarazioni di cui alle precedenti lett. c) e d) sono rese anche nei confronti di (*barrare per la scelta*):

- a) Impresa individuale: il titolare e il direttore tecnico;
- b) Società in nome collettivo: il socio e il direttore tecnico;
- c) Società in accomandita semplice: i soci accomandatari e il direttore tecnico;
- d) Ogni altro tipo di società: gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico.

- **Per i privati (persona fisica):**

a. Di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;

b. Di essere pienamente capace a contrarre con la pubblica amministrazione e che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità ovvero sentenze dichiarative di interdizione, inabilitazione o fallimento e che non sono in corso a proprio carico i relativi procedimenti.

c. L'inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.

(L'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima).

d. Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dagli articoli 6 e 67 D.lgs. n° 159/2011;

e. L'inesistenza di gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato U.E. di residenza.

4. di avere eseguito il deposito cauzionale a garanzia dell'offerta come da quietanza allegata alla presente, pari ad **euro 7.784,40 (EURO settemilasettecentoottantaquattrovirgolaquaranta)**

5. di essere informato che:

- I dati personali forniti per la partecipazione al presente procedimento e per le successive fasi verranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dell'Amministrazione provinciale, così come definite dalla normativa vigente;

- Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla citata normativa; l'eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare il mancato perfezionamento della procedura e delle sue successive fasi contrattuali;

- Il trattamento dei dati sarà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e potrà essere effettuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati;

- I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e di regolamento di cui al precedente punto 1 e secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel D.lgs. n° 196/2003.

- Il titolare del trattamento dati è il Comune di Viareggio;

- Il Responsabile del trattamento dati è il Dirigente dell'Area Economica e Governance
Partecipate: Alberto Bartalucci - tel. 0584.966_____ - e-mail:
a.bartalucci@comune.viareggio.it.

_____ li _____

(firma con allegata copia fotostatica di documento di identità)

Allegati alla presente dichiarazione:

- quietanza versamento deposito cauzionale

- Altro _____

Allegato B
Fac-simile offerta economica

Spett.
COMUNE DI VIAREGGIO
PIAZZA NIERI E PAOLINI 1
55049 VIAREGGIO (LU)

Oggetto: Asta pubblica per la cessione di quote della società partecipata dal Comune di Viareggio : FIDI TOSCANA SpA.

Il/La sottoscritto/a _____,
nato/a _____ (_____) il
_____, residente a
_____, (_____), in Via
_____, n° _____, codice
fiscale n° _____ - telefono n° _____ - fax n° _____
- in qualità di (*barrare per la scelta*):

- **Privato** (persona fisica)
- **Legale rappresentante della impresa**
_____ con sede
in _____, Via
_____ n° _____;
- **Procuratore speciale della impresa**
_____ con sede in
_____, Via
_____ n° _____;
- **Procuratore speciale** di
_____ nato/a
_____ (_____) il
_____ residente a
_____ (_____) – Cap _____, in Via
_____ n° _____

OFFRE

Per l'acquisto di quote da società partecipata **dal Comune di Viareggio denominata FIDI Toscana SpA**, come da avviso d'asta in data _____ la somma, al netto dell'IVA ed altre imposte, se dovute, di:

Euro _____ (in cifre)
Euro _____ (in
lettere)

assoggettandosi a tutte le condizioni fissate nell'avviso medesimo.

La presente offerta economica è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c. fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte prevista dal bando d'asta pubblica.

Data _____ Firma _____