



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca
Presidente del Consiglio Comunale

Viareggio, 5 luglio 2017

Ai Componenti delle Commissioni
Al Dirigente servizi finanziari
Alla Responsabile servizi finanziari
All'Assessore al Bilancio, Tributi e Governance delle Aziende

e. pc.

Al Sindaco
Ai Revisori dei Conti
Ai Capigruppo Consiliari

SEDE

COMMISSIONE RISORSE

Le SS.LL. sono invitate a partecipare alla riunione della Commissione in indirizzo in via d'urgenza, che si terrà presso la sala riunioni dei Consiglieri "Didala Ghilarducci" situata nel Palazzo Comunale, il giorno 7 luglio 2017 alle ore 09.00 per la discussione del seguente o.d.g.:

- Nuovo valore delle Azioni di Sea Ambiente SPA a seguito di perizia effettuata da BDO Italia SPA

Distinti saluti.



Il Presidente della Commissione
Maria Stefania Carraresi



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Area Economica e Governance Partecipate

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. DEL

OGGETTO: NUOVO VALORE DELLE AZIONI DI SEA AMBIENTE SPA A SEGUITO DI PERIZIA EFFETTUATA DA BDO ITALIA SPA

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

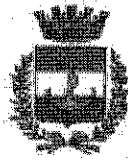
- Che con propria precedente delibera n.15 adottata dal Consiglio Comunale in seduta del 27/3/2017 veniva approvato tra l'altro il conferimento dell'intero pacchetto azionario, posseduto dal Comune di Viareggio in Sea Ambiente SPA, a sottoscrizione dell'aumento di capitale di RetiAmbiente SpA;

- Che al fine di poter effettuare detto conferimento era stata effettuata, come previsto dall'art. 2343 ter comma 2 lett b) del CC, una valutazione di stima sul valore del capitale economico dalla società da parte della Società BDO Italia Spa, individuata da ATO Toscana Costa, attraverso gara ad evidenza pubblica quale soggetto munito dei requisiti di indipendenza e professionalità richiesti dalla suddetta norma;

- Che BDO Italia Spa ha fatto pervenire a questo Comune la prima relazione di stima del valore delle azioni di Sea Ambiente SpA datata 17/2/2017, riferita al 31/12/2016;

- Che, in base alla suddetta stima, veniva attribuito ad ogni singola azione di Sea Ambiente SpA, alla data del 31/12/2016, il valore di € 539,03 e, pertanto, la quota del Comune di Viareggio pari a n. 7803 azioni veniva quantificata in € 4.206.051,09;

Visto l' art. 2343 ter Codice Civile, che recita: - "nel caso di conferimento di valori mobiliari ovvero di strumenti del mercato monetario non è richiesta la relazione di cui all'articolo 2343, primo comma, se il valore ad essi attribuito ai fini della determinazione del capitale sociale e dell'eventuale sovrapprezzo è pari o inferiore al prezzo medio ponderato al quale sono stati negoziati su uno o più mercati regolamentati nei sei mesi precedenti il conferimento. Fuori dai casi in cui è applicabile il primo comma, non è altresì richiesta la relazione di cui all'articolo 2343, primo comma, qualora il valore attribuito, ai fini della determinazione del capitale sociale e dell'eventuale sovrapprezzo, ai beni in natura o crediti conferiti sia pari o inferiore: a) al fair value iscritto nel bilancio dell'esercizio precedente quello nel quale è effettuato il conferimento a



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Area Economica e Governance Partecipate

condizione che il bilancio sia sottoposto a revisione legale e la relazione del revisore non esprima rilievi in ordine alla valutazione dei beni oggetto del conferimento, ovvero; b) al valore risultante da una valutazione riferita ad una data precedente di non oltre sei mesi il conferimento e conforme ai principi e criteri generalmente riconosciuti per la valutazione dei beni oggetto del conferimento, a condizione che essa provenga da un esperto indipendente da chi effettua il conferimento, dalla società e dai soci che esercitano individualmente o congiuntamente il controllo sul soggetto conferente o sulla società medesima, dotato di adeguata e comprovata professionalità. Chi conferisce beni o crediti ai sensi del primo e secondo comma presenta la documentazione dalla quale risulta il valore attribuito ai conferimenti e la sussistenza, per i conferimenti di cui al secondo comma, delle condizioni ivi indicate. La documentazione è allegata all'atto costitutivo.

L'esperto di cui al secondo comma, lettera b), risponde dei danni causati alla società, ai soci e ai terzi ai fini dell'applicazione del secondo comma, lettera a), per la definizione di "fair value" si fa riferimento ai principi contabili internazionali adottati dall'Unione europea";

Dato atto che il perfezionamento del conferimento avverrà dopo il 30/6/2017, data di scadenza della precedente perizia ai fini del conferimento;

DATO ATTO che, inoltre, la Società Sea Ambiente SPA nel frattempo ha provveduto alla distribuzione degli utili conseguiti al 31/12/2016 pari ad € 2.229.194,00;

CONSIDERATO CHE Sea Ambiente SPA ha fatto pervenire una nuova perizia di stima elaborata da BDO Italia SPA sul valore del capitale economico di Sea Ambiente SEA, datata 16/5/2017 e finalizzata al conferimento in RetiAmbiente, allegata quale parte integrante della presente;

-che da tale perizia risulta, rispetto alla precedente, un valore inferiore delle singole azioni di Sea Ambiente SPA pari ad € 375,15=, portando, quindi, il valore delle azioni possedute dal Comune di Viareggio pari a n. 7803 ad € 2.927.295,45=

RITENUTO di dover adeguare alla nuova perizia la propria precedente delibera n.15 del 27/3/2017 laddove viene riportato il valore di stima della precedente perizia della società BDO Italia SpA di € 539,03, ritenendo che debba intendersi aggiornato ad € 375,15 così come risultante dalla perizia data 16/5/2017 allegato A) al presente atto, del quale forma parte integrante;

VISTO l'art.42 del Dlgs 267/2000 e s.m.i. che assegna a questo organo la competenza a deliberare in materia;

ACQUISITO il parere del Collegio dei Revisori dei Conti in data _____



COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Area Economica e Governance Partecipate

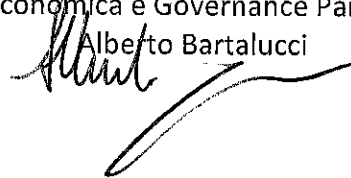
DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. DEL

OGGETTO: NUOVO VALORE DELLE AZIONI DI SEA AMBIENTE SPA A SEGUITO DI PERIZIA EFFETTUATA DA BDO ITALIA SPA

PARERE TECNICO FAVOREVOLE attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa 1° comma dell'art. 49 e 147bis del decreto legislativo 18/08/2000 n. 267.

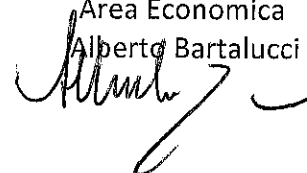
Viareggio, 25/5/2017

Il Dirigente
Area Economica e Governance Partecipate

Alberto Bartalucci


PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del decreto legislativo 18/08/2000 n. 267.

Viareggio, 25/5/2017

Il Dirigente
Area Economica
Alberto Bartalucci




COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

Area Economica e Governance Partecipate

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica e contabile del dirigente dell'Area Economica e Governance Partecipate;

Con votazione _____

DELIBERA

1)- **di prendere atto** dei contenuti della nuova perizia effettuata da BDO Italia SpA di stima sul valore del capitale economico di Sea Ambiente SpA alla data del 16/5/2017;

2)- **di dare atto che** il nuovo valore delle azioni di Sea Ambiente SpA da € 539,03= è aggiornato in € 375,15=;

3)- **di dare, quindi, atto che**, conseguentemente, la propria precedente delibera n.15 del 27 marzo 2017, si intende aggiornata in ogni suo punto, laddove viene riportato il valore di stima della precedente perizia della società BDO Italia SpA di € 539,03= che deve intendersi aggiornato in € 375,15= così come risultante dalla perizia data 16/5/2017 allegato A) al presente atto, del quale forma parte integrante e conseguentemente di dare atto che il valore complessivo di € 4.206.051,09= indicato nella precedente delibera del Consiglio Comunale n.15/2017 deve invece intendersi € 2.927.295,15=;

4)- **di confermare** in ogni altro suo punto quanto deliberato con la citata delibera consiliare n.15/2017;

5)- **di trasmettere** il presente atto alla Sezione Regionale della Corte dei Conti quale aggiornamento della precedente n.15/2017 ai sensi dell'art.5 del D. Lgs. 175/2016.

Dopo di che, con successiva separata votazione, delibera l'immediata esecutività del presente atto al fine del compimento ed attuazione tempestiva di quanto in questa sede deliberato.

COMUNE DI VIAREGGIO

Provincia di Lucca

IL COLLEGIO DEI REVISORI

PARERE N.12/2017

Oggetto: **NUOVO VALORE DELLE AZIONI DI SEA AMBIENTE SPA A SEGUITO DI PERIZIA EFFETTUATA DA BDO ITALIA SPA**

Il Collegio dei Revisori del Comune di Viareggio, nelle persone del Presidente Rag. Marilena Cerri e dei membri Dott. Luca Lupetti e Dott.ssa Bani Maria Cristina

esaminata

la proposta di delibera avente ad oggetto: **NUOVO VALORE DELLE AZIONI DI SEA AMBIENTE SPA A SEGUITO DI PERIZIA EFFETTUATA DA BDO ITALIA SPA**

visti

i pareri espressi, ai sensi degli art. 49 e 147 bis del D.Lgs 267/2000, dal dirigente dell'Area Economica e Governance Partecipate in ordine alla regolarità tecnica e dal Dirigente dell'Area Economica in ordine alla regolarità contabile rilasciati in data 25/05/2017;

ESPRIME




parere favorevole in ordine all'approvazione della proposta avente per oggetto: **NUOVO VALORE DELLE AZIONI DI SEA AMBIENTE SPA A SEGUITO DI PERIZIA EFFETTUATA DA BDO ITALIA SPA**

Viareggio, 26/05/2017

Il Collegio dei Revisori

Rag. Marilena Cerri

Dott. Luca Lupetti

Nome File	Esito Verifica	Algoritmo Digest	Firmatario	Ente Certificatore	Cod. Fiscale	Organizzazione
P000015792_000001_pareteSIXAMBIENI_FIRMA01.p7m (Firme rossi - apposte)	 Firma CADFX OK Data di verifica: 16/06/2017 08:39:46 (UTC Time) (Stato di verifica non certificato)	SHA-256	EDUCA LUPETI	AmbaPEC S.p.A. NG-CA-3	EFILCUB3FESC26V	non presente
	 Firma CADFX OK Data di verifica: 16/06/2017 08:39:48 (UTC Time) (Stato di verifica non certificato)	SHA-256	MARIA CRISTINA BIANCHI	AmbaPEC S.p.A. NG-CA-3	BADAMC6GIM55-827H	non presente
	 Firma CADFX OK Data di verifica: 16/06/2017 08:39:48 (UTC Time) (Stato di verifica non certificato)	SHA-256	MARILENA CERRE	AmbaPEC S.p.A. NG-CA-3	CBRMENR7BEG833C	non presente