

Prot. int. 14405/05/02/2018



CITTÀ DI VIAREGGIO

COMUNE DI VIAREGGIO
Area Economica e Governance Partecipate
U.O. Servizio Bilancio

UNITA' DI STAFF POLITICHE DEL TERRITORIO
SPORTELLO EDILIZIA
p.c. SEGRETARIO GENERALE

Viareggio, 2/02/2018

OGGETTO: RITENUTA D'ACCONTO SUI PAGAMENTI EFFETTUATI MEDIANTE BONIFICI PER USUFRUIRE DI DEDUZIONI E DETRAZIONI FISCALI -- ONERI CORRISPOSTI AI COMUNI

In riferimento all'oggetto facciamo presente che molto spesso la banca opera una ritenuta (attualmente del 8%) sui bonifici disposti per oneri di urbanizzazione a favore del Comune.

Questa ritenuta d'acconto è effettuata erroneamente in quanto il Comune non è un soggetto IRES (art. 74 T.U.I.R.) ma l'errore pare venga generato dal fatto che chi effettua il bonifico non indica la giusta causale.

Il problema è diffuso, tanto che l'Agenzia delle Entrate con risoluzione n. 3/E del 2011 forniva indicazioni al fine di evitare che le Pubbliche Amministrazioni subissero delle ritenute improprie.

La circolare precisa che, al fine di beneficiare della detrazione d'imposta sulla dichiarazione dei redditi, non è richiesta l'effettuazione del pagamento mediante bonifico, trattandosi di versamenti effettuati, con modalità obbligate, nei confronti di pubbliche amministrazioni.

Al fine di evitare che i Comuni subiscano la ritenuta sugli oneri di urbanizzazione e su quelli strettamente collegati alla realizzazione degli interventi agevolati, i relativi pagamenti possono essere eseguiti con modalità diverse dal bonifico.

Qualora il pagamento dei predetti oneri avvenga comunque mediante bonifico, fermo restando il diritto alla detrazione da parte del contribuente, per evitare l'applicazione di ritenute, nella motivazione del bonifico l'ordinante deve indicare il Comune come soggetto beneficiario e la causale del versamento (ad es. oneri di urbanizzazione); non va, invece riportato il riferimento agli interventi edilizi e ai provvedimenti legislativi che danno diritto alla detrazione e non deve essere utilizzato l'apposito modulo ove predisposto dalla banca o dall'ufficio postale.

Si invita quindi codesto ufficio a fornire al contribuente tutte le necessarie indicazioni sopra evidenziate.
Cordiali saluti

IL DIRIGENTE AREA ECONOMICA E
GOVERNANCE PARTECIPATE

Dott. Alberto Bartalucci