



CITTÀ DI VIAREGGIO

UNITA' DI STAFF

POLITICHE DEL TERRITORIO

Servizio Sportello Edilizia - Servizio Autorizzazioni Paesaggistiche

VERBALE RIUNIONE COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO CONTRIBUTO PER LE CONFERENZE DEI SERVIZI EX ART. 14 L. 24/1/1990

SEDUTA n° 07 del 03.03.2020

Nr	TITOLO	PROTOCOLLO	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	REFERENTE
	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	11196 del 06.02.2020	COMUNE DI VIAREGGIO Aree Politiche Territoriali	Ex Collegio Colombo	
	Arch. Massetani	<input type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Contrario <input checked="" type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione	
	Arch. Gronchi	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione	arch. MUGNANI (comune di Viareggio)
	Ing. Ottani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione	arch. MECHINI (Provincia di Lucca)
	ESITO	Vedasi Verbale Allegato			
1	LA COMMISSIONE TERMINA I LAVORI ALLE ORE 16:30				
	Arch. Marco Gronchi	Presente			
	Arch. Graziano Massetani	ASSENTE			
	Ing. Gianluigi Ottani	Presente			
	Segretario di Commissione geom. Alessandro Florio	Presente			



CITTÀ DI VIAREGGIO

UNITA' DI STAFF

Servizio Autorizzazioni Paesaggistiche

COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO - seduta n. 07 del 03 marzo 2020

Contributo/Parere per le Conferenze dei Servizi ex art. 14 Legge n. 241/1990 indette dalla Provincia di Lucca per l'intervento da realizzarsi c/o il plesso scolastico denominato "Ex Collegio Colombo", sito in Viareggio, Via Petrarca/Via Marinai

La Commissione Comunale per il Paesaggio,

tenuto conto del nostro parere precedentemente espresso nel corso della seduta n. 01 del 09 gennaio 2019,

esaminata la nuova soluzione progettuale concernente sia la sistemazione dell'istituto professionale Turistico Alberghiero preesistente nonché la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica, si esprime come segue:

1. (intervento di restauro, miglioramento sismico, adeguamento normativa antincendio)

Relativamente agli interventi da realizzarsi sul corpo di fabbrica esistente si esprime **PARERE FAVOREVOLE**. Si riscontra infatti che tanto gli interventi proposti che le prescrizioni della Soprintendenza tendono a razionalizzare il sistema delle aperture mediante allineamenti simmetrici e la realizzazione di aperture simili tra loro ai vari piani. Il miglioramento si sviluppa anche con lo spostamento dei pluviali discendenti in zone meno visibili liberando così le facciate dell'edificio *de quo*.

2. (sistemazione delle attrezzature dell'istituto scolastico: nuovo corpo di fabbrica)

Relativamente agli interventi riguardanti la realizzazione del nuovo corpo di fabbrica, considerate le richieste e le prescrizioni già indicate dalla Soprintendenza, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** alle seguenti CONDIZIONI:

- le colorazioni principali dell'intero corpo dovranno richiamare le tonalità del corpo di fabbrica preesistente (tonalità del giallo e del rosso mattone quest'ultimo limitatamente agli elementi di finitura);
- la parte superiore della recinzione dovrà essere di tipo metallico, a disegno semplice con elementi verticali (tondini verticali con piattine orizzontali di collegamento);

SINTESI ESITO VALUTAZIONE

Parere Favorevole Parere Favorevole con prescrizioni Parere Contrario

ATTO ESAMINATO
DAL COLLEGIO DEGLI ESPERTI