

VERBALE RIUNIONE COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO  
ESAME ISTANZE DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

## VIDEO SEDUTA n° 31 del 24 Settembre 2020

Nr	TIPOLOGIA ISTANZA	PROTOCOLLO E.P. Istanza		RICHIEDENTE	INDIRIZZO	EVENTUALI OSSERVAZIONI
<b>INIZIO AUDIZIONI alle ore 11:00</b>						
<b>1</b>	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	<b>1304</b>	25.08.2020	MILETO Isabella	Via F. Cavallotti n. 52	Geom. Bertozzi Luca
	Arch. Massetani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	<i>nessuna ulteriore osservazione</i>
	Arch. Gronchi	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	<i>nessuna ulteriore osservazione</i>
	Ing. Ottani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	<i>nessuna ulteriore osservazione</i>
	<b>ESITO</b>	<i>Sentito il tecnico in VIDEO-AUDIZIONE si concorda la necessità di acquisire ulteriori elementi progettuali rispetto a quanto proposto</i>				

**TERMINE AUDIZIONI alle ore 11:20**

**INIZIO ESAME DELLE PRATICHE RINVIATE alle ore 11:20**  
**A PARTIRE DAL PUNTO 17 COSI' COME INDICATO NEL VERBALE DELLA PRECEDENTE SEDUTA N. 30 DEL 16.09.2020 (PAGINA n. 7 del richiamato verbale)**

<b>2</b> ex17	<b>AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA</b>	<b>1053</b>	10.07.2020	VECOLI Elisa	Via A. Del Cima n. 39	
	Arch. Massetani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Gronchi	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input checked="" type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Ottani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input checked="" type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	<b>ESITO</b>	<i>La Commissione esaminata la documentazione integrativa presentata in data 31.08.2020 - prot. gen. num. 64221 conferma il parere precedentemente espresso nel corso della seduta n. 26 del 31.07.2020 in quanto, seppur in misura inferiore, viene riproposto il disallineamento della nuova linea di gronda e della linea di colmo</i>				

<b>3</b> ex18	<b>AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA</b>	<b>1109</b>	21.07.2020	LIPPI Andrea Davide ROMANI Antonella	Via G. Puccini snc - TDL	
	Arch. Massetani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Gronchi	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Ottani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	<b>ESITO</b>	<i>La Commissione esaminata la documentazione integrativa presentata in data 04.09.2020 - prot. gen. num. 65773 esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

<b>4</b> ex19	<b>AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA</b>	<b>1139</b>	24.07.2020	CASALI Pietro	Via F. Gioia n. 33	
	Arch. Massetani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Gronchi	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Ottani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	<b>ESITO</b>	<i>Si confermano i RINVII disposti nel corso delle sedute n. 28/2020 - 29/2020 in quanto gli elementi progettuali definiti in sede di AUDIZIONE, nel corso della seduta n. 27/2020 non risultano ad oggi pervenuti</i>				

5 ex20	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1170	30.07.2020	AQUILANTE Paolo	Via A. Del Cima n. 52 - TDL	
	Arch. Masetani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Gronchi	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Ottani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	<b>ESITO</b>	<i>La Commissione, valutata la documentazione integrativa depositata in data 07.09.2020 - prot. gen. num. 66367, ritiene opportuno convocare il tecnico progettista in AUDIZIONE nella prossima seduta al fine di acquisire ulteriori elementi/informazioni progettuali rispetto a quanto proposto</i>				

6	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1223	06.08.2020	ANDREINI Giovanni Maria STEFANILE Rossella	Via Sant'Andrea n. 114	
	Arch. Masetani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Gronchi	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Ottani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	<b>ESITO</b>	<i>La Commissione, valutata la documentazione integrativa depositata in data 16.09.2020 - prot. gen. num. 70088 esprime PARERE FAVOREVOLE alla soluzione proposta denominata "SOLUZIONE_3_pannello_a_telai_vetrato" in quanto ritenuto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

7 ex21	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	1244	10.08.2020	BASILE Stefano PINELLI Sara	Via L. da Vinci n. 228	
	Arch. Masetani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Gronchi	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Ottani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	<b>ESITO</b>	<i>Si RINVIA in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 10.08.2020 - prot. invio n. 59141 e successivamente richiesta in data 27.08.2020 - prot. invionum. 63102 non risulta ad oggi pervenuta</i>				

8 ex22	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1247	10.08.2020	CODECASA Anna	Via N. Machiavelli n. 155	
	Arch. Massetani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input checked="" type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Gronchi	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input checked="" type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Ottani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input checked="" type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Astenuto/Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio/Audizione	nessuna ulteriore osservazione
	<b>ESITO</b>	<p><i>La Commissione esaminata la documentazione integrativa presentata in data 04.09.2020 - prot. gen. num. 65811 esprime PARERE CONTRARIO all'incremento dell'altezza in gronda ed in colmo in quanto l'intervento altera la conformazione formale e morfologica dei due fronti strada esistenti gravando negativamente sulla loro percettibilità visiva risultando, pertanto, in contrasto con le prescrizioni di cui ai punti 3.c.1 e 3.c.4 delle norme del P.I.T. della Regione Toscana relativamente al vincolo paesaggistico decretato con D.M. 15.12.1959</i></p>				

**LA COMMISSIONE TERMINA I LAVORI alle ore 12:15**

Arch. Graziano Massetani	<b>Assente</b>
Ing. Gianluigi Ottani	<b>Presente</b>
Arch. Marco Gronchi	<b>Presente</b>
Segretario di Commissione geom. Alessandro Fiorio	<b>Presente</b>