

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**

**(Art. 47 D.P.R. 28/12/2000 n. 445)**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ C.a.p. \_\_\_\_\_

nella sua qualità di \_\_\_\_\_ (1)

in nome e per conto di \_\_\_\_\_

codice fiscale/partita I.V.A. \_\_\_\_\_

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

1) che l'illecito edilizio oggetto della domanda di concessione edilizia in sanatoria, della quale la presente dichiarazione è parte integrante, è stato realizzato nella **unità immobiliare** posta in

\_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_,

destinata a (2) \_\_\_\_\_

censita al Catasto Fabbricati nel foglio di mappa n° \_\_\_\_\_ alla particella/e \_\_\_\_\_

subalterno \_\_\_\_\_ categoria catastale \_\_\_\_\_ (ovvero insistente su terreno censito al Catasto

Terreni nel foglio di mappa n° \_\_\_\_\_ alla particella \_\_\_\_\_),

di proprietà di \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

codice fiscale/partita I.V.A. \_\_\_\_\_,

2) che l'illecito edilizio è stato commesso su un edificio composto da:

una sola unità abitativa;

n° \_\_\_\_\_ unità abitative, di cui quella in questione ha quale quota millesimale \_\_\_\_\_/1000;

n° \_\_\_\_\_ unità immobiliare non abitativa;

3) che l'illecito edilizio oggetto della presente domanda in sanatoria è stato realizzato in assenza di titolo ovvero **in difformità da:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

4) di aver **presentato n° \_\_\_\_\_** domande di concessione in sanatoria ai sensi della Legge Regione Toscana n. 53 del 20/10/2004 pubblicata sul B.U.R.T. n. 40 del 27/10/2004;

5) che **l'illecito edilizio** oggetto della presente domanda in sanatoria **consiste in:**

---

---

---

e che lo stesso alla data del **31/03/2003** risultava:

ultimato in data \_\_\_\_\_;

non ultimato;

parzialmente ultimato;

6) che lo **stato dei lavori**, al momento della presentazione del presente condono in relazione alle opere abusive, è il seguente:

lavori ultimati anche nelle finiture;

lavori ultimati al grezzo e occorrenti dell'inoltro, entro 120 gg. dalla data di presentazione del presente condono, del progetto di completamento, ai sensi dell'art. 35 della Legge 28/02/1985 n. 47;

lavori non ultimati, ai sensi dell'art. 43 della Legge 28/02/1985 n. 47, e occorrenti dell'inoltro, entro 120 gg. dalla data di presentazione del presente condono, del progetto di completamento, ai sensi dell'art. 35 della Legge 28/02/1985 n. 47.

Data \_\_\_\_\_

Firma del richiedente

\_\_\_\_\_

- Si allega copia di documento di riconoscimento in corso di validità.

## **NOTE ALLA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA':**

### **(1) Soggetti legittimati alla richiesta di sanatoria:**

- proprietario dell'opera abusiva,
- comproprietario dell'opera abusiva (indicando obbligatoriamente il nominativo e il codice fiscale degli altri comproprietari),
- amministratore di condominio,
- proprietario del suolo su cui sorge l'opera abusiva,
- titolare del diritto di usufrutto, di enfiteusi, di superficie, di abitazione,
- titolare di concessione di bene pubblico,
- inquilino (locatario)
- creditore
- congiunto o rappresentante di soggetto impedito, assente, malato, immigrato, minore,
- socio di cooperativa,
- legale rappresentante,
- presidente di società,
- procuratore speciale,
- committente delle opere abusive,
- direttore dei lavori delle opere abusive,
- costruttore delle opere abusive,
- possessore o detentore dell'immobile a titolo precario,
- qualsiasi soggetto avente un interesse diretto e patrimonialmente rilevante.

### **(2) Destinazione dell'unità immobiliare:**

- residenziale (civili abitazioni e pertinenze)
- commerciale
- direzionale (uffici)
- turistico-ricettiva o agrituristica
- industriale o artigianale

### **(3) Classificazione dell'intervento ai sensi dell'art. 3 delle Norme Tecniche di Attuazione di P.R.G.:**

- manutenzione ordinaria
- manutenzione straordinaria
- conservazione, restauro e risanamento conservativo
- ristrutturazione edilizia
- ristrutturazione urbanistica
- variazione della destinazione d'uso
- nuova edificazione
- nuovo impianto
- sistemazione delle aree scoperte
- uso e tutela delle risorse naturali